

VIVENDA V6 À VENDA NO FUTUNGO DE BELAS.

Vivenda em Futungo de Belas - 160,000,000 AOA



Índice

• Apresentação do Agente	pág. 3
• Contacte-nos	pág. 4
• Especificações Técnicas	pág. 5
• Descrição do imóvel e Comodidades	pág. 6
• Localização e Infraestruturas	pág. 7
• Processo de Venda	pág. 8
• Galeria de Imagens	pág. 9

Apresentação do Agente



Félix Kapango

Agente Imobiliário

Tel: 945374108

Email: felixchambo23@outlook.com

Félix Kapango

Contacte-nos

- Nome: ImoConcept
- Nome formal: IMO CONCEPT - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS, LDA.
- Endereço: Rua Avenida 21 de Janeiro, Bairro Morro Bento, Distrito Urbano de Samba, Luanda, Angola
- NIF: 5002200384
- Telefone: : +244 922 635 453
- Email: admin@imoconcept.com
- Website: www.imoconcept.com
- Diretor Geral: Amersona HEPSOE
- WhatsApp: +33 662270384
- Email: amersona@imoconcept.com

Especificações Técnicas

Economia

- Preço: 160,000,000 AOA
- Preço por m² Área Útil: 258,065 AOA / m²

Características Principais

- Tipo de propriedade: Vivenda
- Condomínio: Não
- Tipo: T6
- Área Total: 620.00 m²
- Área Útil: 620.00 m²
- Pisos (no edifício): 2
- Número do piso (em que piso estamos se for um apartamento): 2
- Estado: Usado

Divisões

- Quartos: 6
- Banheiros: 3
- Cozinhas: 1
- Quartos (total de divisões da casa): 2
- Vagas de Estacionamento: 5

Descrição do imóvel e Comodidades

Descrição do Imóvel

Vivenda V6 à venda no Futungo de Belas. Características da Propriedade - 5 Quartos (inclui 1 Suíte Principal) - 3 Wc's de apoio - 2 Salas amplas - Cozinha equipada - Varanda com vista panorâmica - Quintal amplo - Jardim - Garagem - Ar-condicionado instalado. Área Exterior: Ideal para momentos de lazer e convívio em família. Espaço para estacionamento. Infraestrutura e Diferenciais: - Energia da Rede Pública - 2 Tanques de água com eletrobomba - Portão de acesso - Boa estrutura e circulação interna - Acesso rápido à estrada principal - Próxima a farmácias e serviços essenciais. Localização: Bairro nobre e tranquilo, com excelente segurança e valorização crescente.

Instalações Interiores

- Lavadora
- Cozinha Equipada
- Ar Condicionado
- Escritório

Instalações Exteriores

- Tanque de Água

Localização e Infraestruturas

Zona: Futungo de Belas

Sobre o Bairro:

Acesso rápido à estrada principal Próxima a farmácias e serviços essenciais, nobre e tranquilo, com excelente segurança e valorização crescente.

Processo de Venda

1. Contacto Inicial com o Agente
2. Visita ao Imóvel
3. Análise de Documentação
4. Proposta Comercial
5. Negociação Final
6. Formalização do Contrato









