

AGRÍCOLA DE 99 HECTARES À VENDA – QUIBALA, CU

Terreno em Localização não especificada - 15,000,000 AOA



Índice

• Apresentação do Agente	pág. 3
• Contacte-nos	pág. 4
• Especificações Técnicas	pág. 5
• Descrição do imóvel e Comodidades	pág. 6
• Localização e Infraestruturas	pág. 7
• Processo de Venda	pág. 8
• Galeria de Imagens	pág. 9

Apresentação do Agente



José Barata

Gestor Comercial

Tel: +244 123123123

Email: escritorio.luanda@imoconcept.com

Gestor Comercial

Contacte-nos

- Nome: ImoConcept
- Nome formal: IMO CONCEPT - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS, LDA.
- Endereço: Rua Avenida 21 de Janeiro, Bairro Morro Bento, Distrito Urbano de Samba, Luanda, Angola
- NIF: 5002200384
- Telefone: : +244 922 635 453
- Email: admin@imoconcept.com
- Website: www.imoconcept.com
- Diretor Geral: Amersona HEPSOE
- WhatsApp: +33 662270384
- Email: amersona@imoconcept.com

Especificações Técnicas

Economia

- Preço: 15,000,000 AOA
- Preço por m² Área Útil: N/A

Características Principais

- Tipo de propriedade: Terreno
- Condomínio: Não
- Tipo: T0
- Área Útil: None m²

Divisões

- Quartos: 0
- Banheiros: 0
- Cozinhas: 0
- Quartos (total de divisões da casa): 0
- Vagas de Estacionamento: 0

Descrição do imóvel e Comodidades

Descrição do Imóvel

Localização Estratégica Terreno com 99 hectares, localizado a Este de Quibala, vizinho direto da prestigiada Fazenda Vissolela, referência nacional na produção de café. A propriedade utiliza a mesma estrada de acesso da Vissolela, garantindo excelente logística e ligação rodoviária. Potencial Agrícola Elevado Terreno virgem, pronto para desenvolvimento Fácil preparação para agricultura, pecuária ou culturas permanentes (café, soja, milho, abacate) Zona húmida numa das extremidades, ideal para criação de reservatório e sistema de irrigação Estrutura Empresarial Incluída A venda é feita através da cessão de uma empresa totalmente legalizada, onde o terreno está integrado. Documentação completa Contabilidade organizada Estrutura pronta para acesso a financiamento Ideal para Investidores e Diáspora Oportunidade perfeita para angolanos no exterior que desejam entrar no setor agrícola com: Ativo estratégico Estrutura jurídica pronta Forte potencial de valorização Localização premium + estrutura organizada + 99 ha prontos para produção.

Localização e Infraestruturas

Processo de Venda

1. Contacto Inicial com o Agente
2. Visita ao Imóvel
3. Análise de Documentação
4. Proposta Comercial
5. Negociação Final
6. Formalização do Contrato

