

VENDE-SE MAGNÍFICA VIVENDA V7 NO BENFICA – KIFIC

Vivenda em Benfica - 170,000,000 AOA



Índice

• Apresentação do Agente	pág. 3
• Contacte-nos	pág. 4
• Especificações Técnicas	pág. 5
• Descrição do imóvel e Comodidades	pág. 6
• Localização e Infraestruturas	pág. 7
• Processo de Venda	pág. 8
• Galeria de Imagens	pág. 9

Apresentação do Agente



Júlio De Oliveira

Agente Imobiliário

Tel: 939860583

Email: julio.oliveira@imoconcept.com

Julio De Oliveira

Contacte-nos

- Nome: ImoConcept
- Nome formal: IMO CONCEPT - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS, LDA.
- Endereço: Rua Avenida 21 de Janeiro, Bairro Morro Bento, Distrito Urbano de Samba, Luanda, Angola
- NIF: 5002200384
- Telefone: : +244 922 635 453
- Email: admin@imoconcept.com
- Website: www.imoconcept.com
- Diretor Geral: Amersona HEPSOE
- WhatsApp: +33 662270384
- Email: amersona@imoconcept.com

Especificações Técnicas

Economia

- Preço: 170,000,000 AOA
- Preço por m² Área Útil: 283,333 AOA / m²

Características Principais

- Tipo de propriedade: Vivenda
- Condomínio: Não
- Tipo: T7
- Área Total: 600.00 m²
- Área Útil: 600.00 m²
- Pisos (no edifício): 3
- Número do piso (em que piso estamos se for um apartamento): 3
- Estado: Usado

Divisões

- Quartos: 7
- Banheiros: 7
- Cozinhas: 2
- Quartos (total de divisões da casa): 2
- Vagas de Estacionamento: 5

Descrição do imóvel e Comodidades

Descrição do Imóvel

VENDE-SE MAGNÍFICA VIVENDA V7 NO BENFICA – KIFICA Apresentamos esta excelente vivenda V7, ideal para famílias que procuram conforto, privacidade e qualidade de vida numa das zonas mais procuradas do Benfica, Kifica. Características do imóvel: Casa Principal: 4 suítes espaçosas Sala de estar ampla Sala de jantar Cozinha moderna e funcional WC social Terraço Anexo Independente: 3 quartos Sala de estar Cozinha de serviço Escritório Varanda WC de apoio Terraço Extras: Piscina Reservatório com capacidade para 28.000 litros Água canalizada Energia da rede pública Documentação completa e em ordem Imóvel localizado numa zona tranquila, segura e de fácil acesso, próximo de serviços essenciais, comércio e vias principais. Entre em contacto para mais informações ou agendamento de visita.

Descrição do Terreno

Zona calma e segura, com casas de alto e médio padrão

Localização e Infraestruturas

Zona: Benfica

Sobre o Bairro:

Imóvel localizado numa zona tranquila, segura e de fácil acesso, próximo de serviços essenciais, comércio e vias principais.

Assuntos públicos:

O processo da asfaltagem já está em curso, brevemente começará a ser desenvolvido.

Processo de Venda

1. Contacto Inicial com o Agente
2. Visita ao Imóvel
3. Análise de Documentação
4. Proposta Comercial
5. Negociação Final
6. Formalização do Contrato





